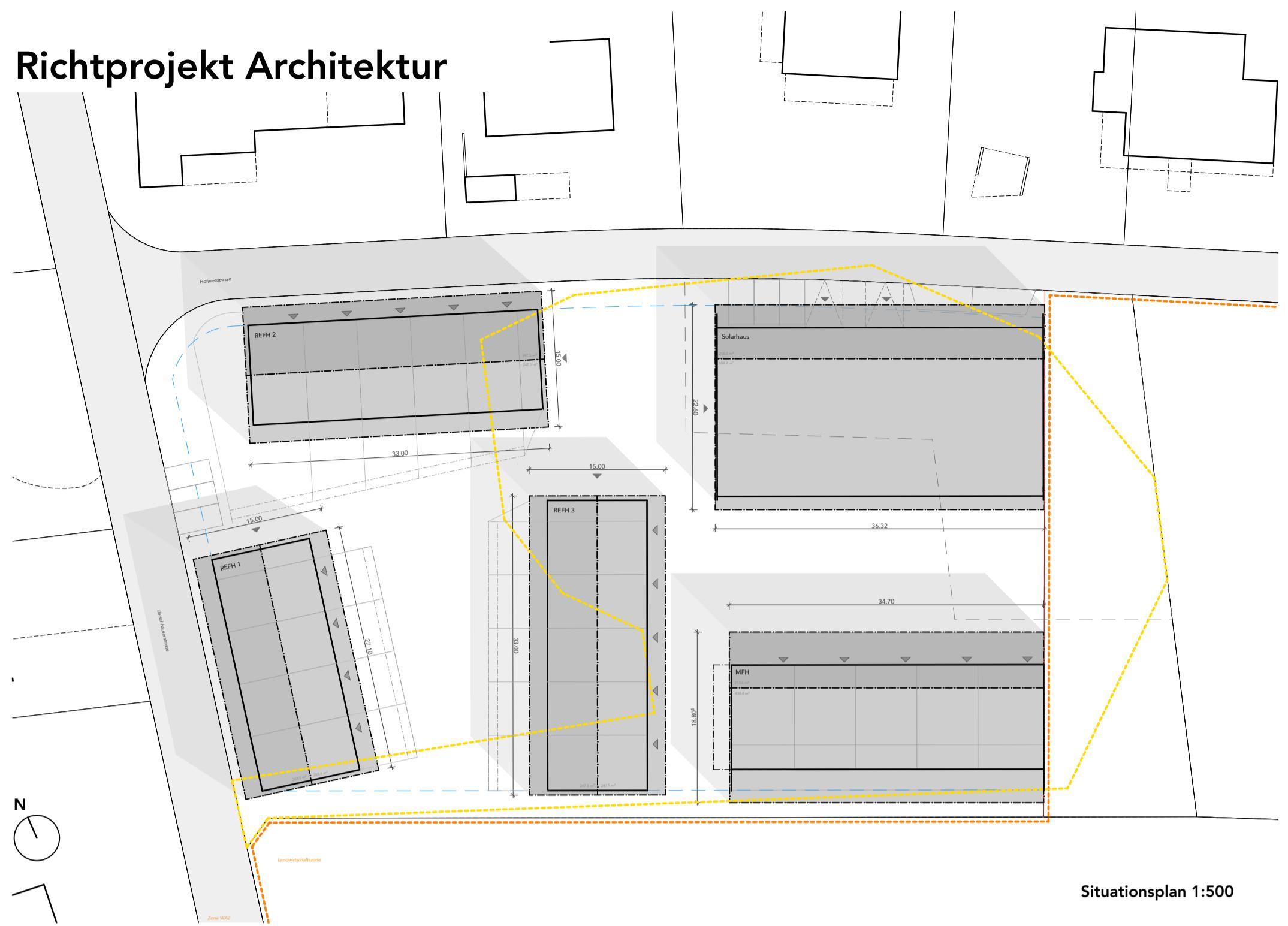


Richtprojekt Architektur



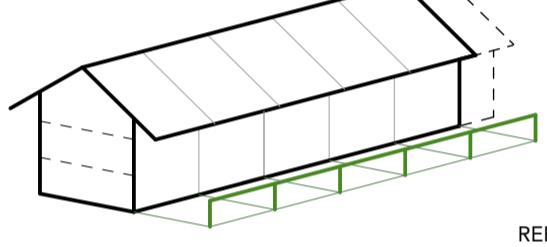
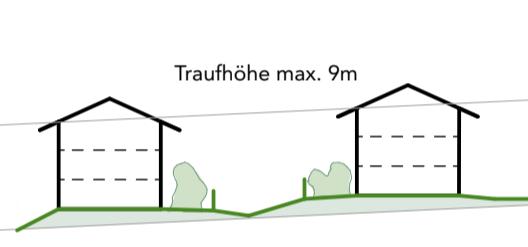
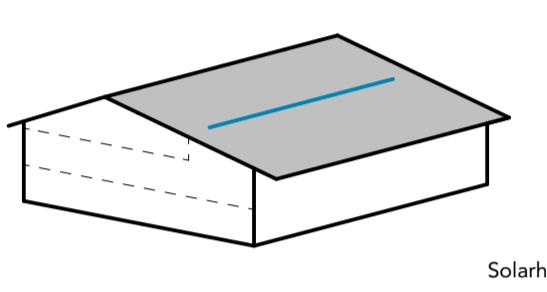
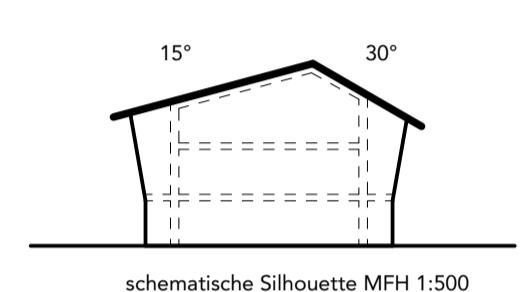
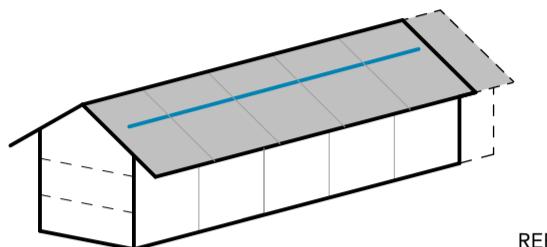
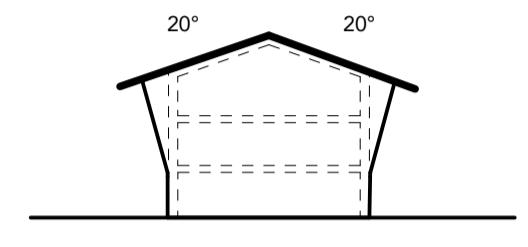
Konzept Architektur & Ortsbild

Die Architektur ist auf die ländliche Umgebung abgestimmt. Das Seebachtal wird durch kompakte Dorfkern und Landwirtschaftsgebiete mit Scheunen und Ökonomiebauten geprägt.

Die charakteristischen Tabakscheunen der Region dienen als Inspiration für die Volumetrie der Reihenhäuser. Das Solarhaus und das Mehrfamilienhaus orientieren sich an den grossen Stall- und Lagerbauten der modernen Landwirtschaft.

Die Fassaden sind mit sägerohem Holz verkleidet und folgen einem klaren Raster, welche die funktionale Ästhetik der Landwirtschaft widerspiegeln. Die Fassadenschallungen sind je nach Gebäude horizontal wie vertikal angebracht. Stehende Fensterformate fügen sich harmonisch in das Raster ein.

Die Dächer haben eine flache Neigung und ragen weit über die Fassade hinaus. Die Vorhäuser schützen die darunterliegenden Bauteile und sorgen für eine hohe Aufenthaltsqualität. Alle Dächer sind mit Photovoltaikanlagen ausgestattet.



Projekt Nr. 170.1.002 / AM

Gestaltungsplan Hofwies Nussbaumen Richtprojekt Architektur

Besondere Bauweise

07. Januar 2025

1:500

Entwurf

Vom Gemeinderat erlassen am:
Die Gemeindepräsidentin
Der Gemeindeschreiber

bis am:

Öffentlich aufgelegt vom:
Dem fakultativen Referendum gemäss § 24 Abs. 3 PBG unterstellt.

Genehmigt vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation am:
Der Amtsleiter