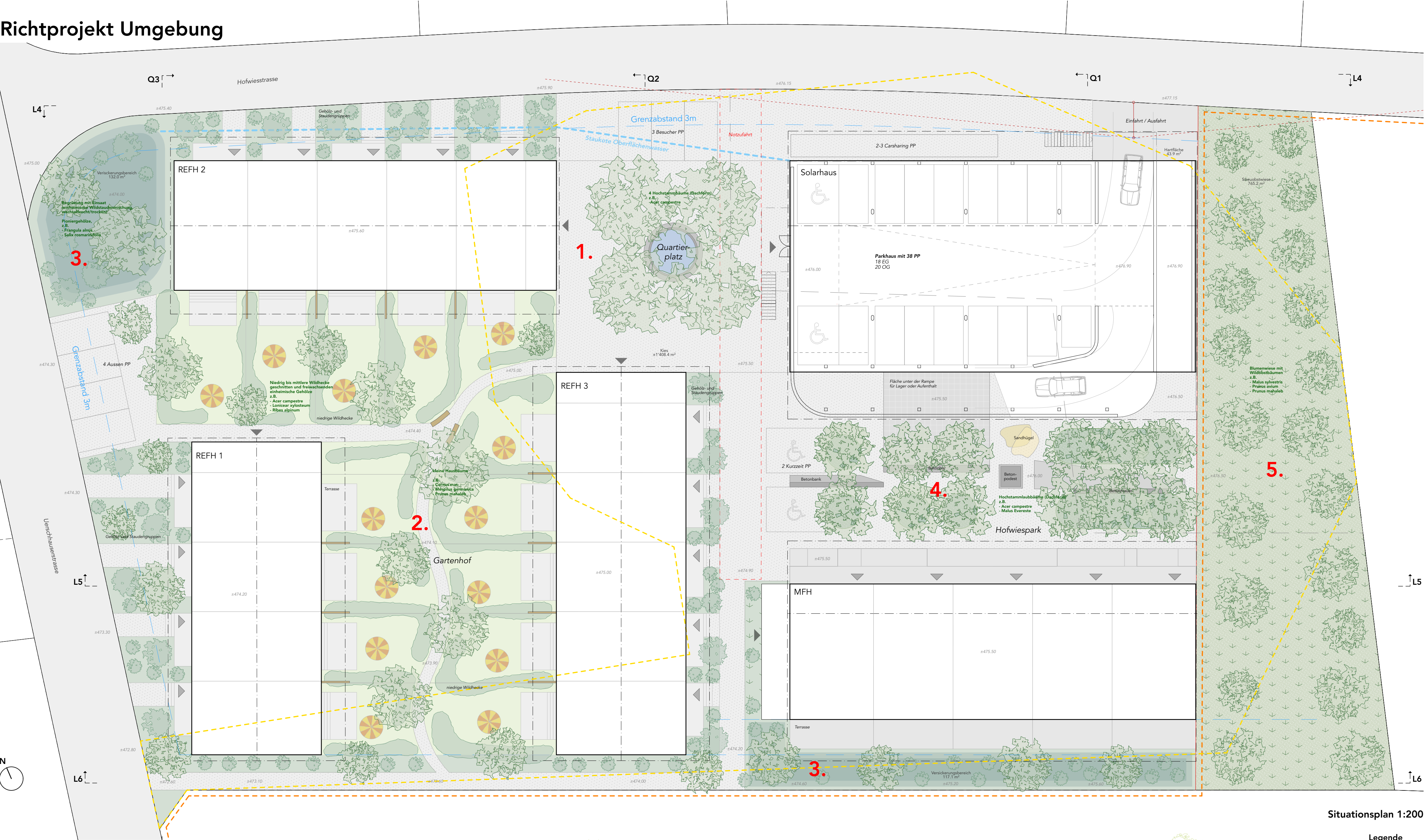


Richtprojekt Umgebung



Konzept Freiraumgestaltung

Durch die Anordnung der Gebäude entstehen verschiedene Freiräume sowie Erschliessungsbereiche. Jeder Freiraum ist passend zu den umliegenden Gebäuden gestaltet.

Die Erschliessung erfolgt mittels wasserdurchlässiger Beläge. In funktional erforderlichen Bereichen kommen punktuell Hartbeläge zum Einsatz. Das Dachwasser versickert wo möglich direkt auf dem Grundstück.

Für die Autos stehen an der nördlichen- und westlichen Grundstücksgrenze Parkmöglichkeiten zur Verfügung. Für die Velos gibt es in jedem Wohngebäude eigene Abstellräume.

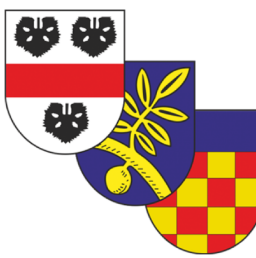
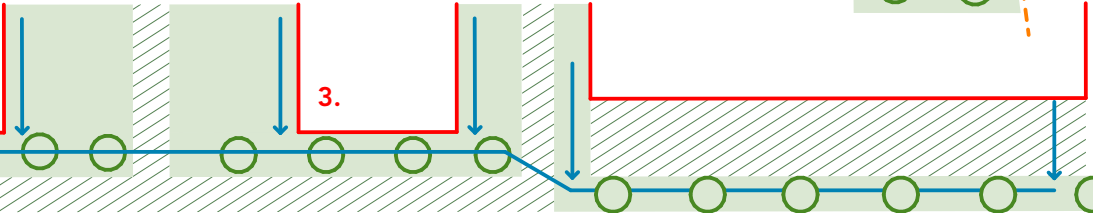
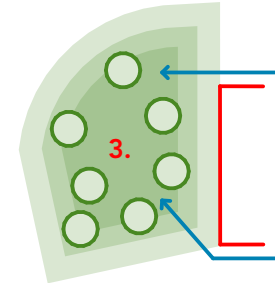
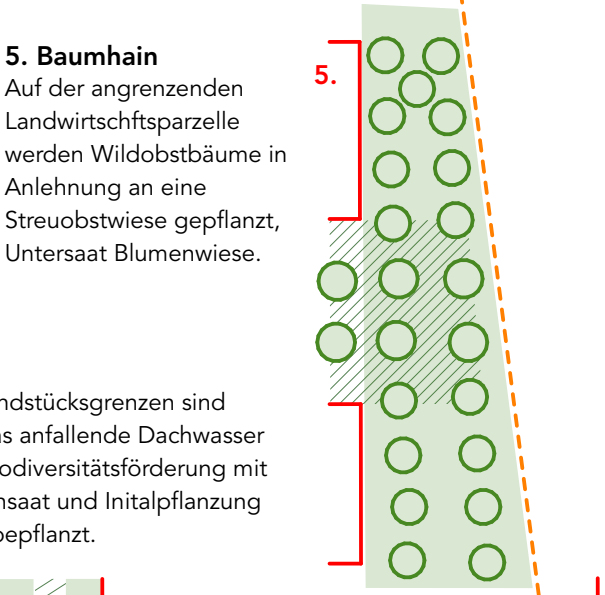
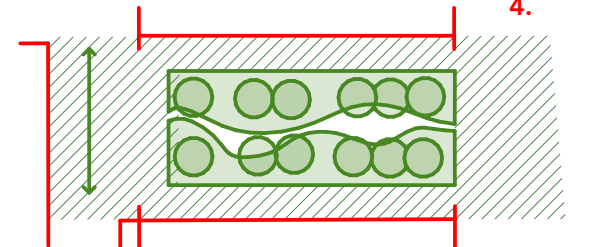
1. Quartierplatz
Der Eingang zur Siedlung ist ein dreieitig umschlossener Platz und Begegnungsort, im Zentrum steht ein Brunnen überdacht von einer Baumgruppe.

2. Gartenhof
Im Zentrum der drei Wohngebäude steht der gemeinschaftliche Hof mit den Privatgärten, die über Kieswege erschlossen sind. Niedrige bis mittelhohe Heckenkörper umfassen die Gärten und dienen als Grenze und Sichtschutz.

3. Versickerung
Entlang der westlichen und südlichen Grundstücksgrenzen sind Versickerungsbereiche vorgesehen, die das anfallende Dachwasser aufnehmen. Beide Bereiche werden zur Biodiversitätsförderung mit einheimische Wildstaudenmischungen (Einsaat und Initialpflanzung von Wildstauden) sowie Pioniergehölzen bepflanzt.

4. Hofwiespark
Zwischen dem Solarhaus und dem Mehrfamilienhaus ist ein grosser Platz zur gemeinschaftlichen Nutzung vorgesehen, der mit Sitz- und Spielgelegenheiten aus Betonelementen ausgestattet ist. Hochstamm-bäume säumen den Weg. Die Bäume werden dicht gepflanzt, um einen möglichst effizienten Schattenwurf zu erzeugen. Um den Bäumen befinden sich Baumscheiben, welche mit Stauden und Gräsern sowie Kleingehölze bestückt sind.

5. Baumhain
Auf der angrenzenden Landwirtschafts-parzelle werden Wildobstbäume in Anlehnung an eine Streuobstwiese gepflanzt. Untersaat Blumenwiese.



Politische Gemeinde
Hüttwilen

Projekt Nr. 170.1.002 / AM

3. September 2025

Gestaltungsplan Hofwies Nussbaumen
Richtprojekt Umgebung

Besondere Bauweise

1:200

Vom Gemeinderat erlassen am:
Die Gemeindepräsidentin

Der Gemeindeschreiber

Öffentlich aufgelegt vom: bis am:

Dem fakultativen Referendum gemäss § 24 Abs. 3 PBG unterstellt.

Genehmigt vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation am:
Der Amtsleiter

bauatelier
metzler

Bauatelier Metzler GmbH
Architektur | Nachhaltigkeit | Baukultur | Grünraum

Legende

- Hartbeläge
- Kies / Netstaler
- Gehölz- und Staudengruppen
- niedrige Wildhecke
- Blumenrasenflächen
- Streuobstwiese
- Versickerung

Längsschnitt L5 1:200

Querschnitt Q1 1:200

Querschnitt Q2 1:200